Společenství vlastníků Holandská 2437
Holandská 2437, Kladno

P O Z V Á N K A
na Shromáždění Společenství vlastníků Holandská 2437, Kladno

Výbor Společenství vlastníků Holandská 2437, Kladno svolává ve smyslu ustanovení § 1207 zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník jednání **Shromáždění Společenství vlastníků Holandská 2437, Kladno.**

Datum a čas konání : **středa 16. května 2018 v 18,00 hod.**
Místo konání : velký sál restaurace **Baráčnický dům** (jako vždy)

Program: Prezentace (do 18,30), zahájení a úvod
1.) Volba orgánů Shromáždění
2.) Informace o výdajích za rok 2017 a návrh investičních akcí pro rok 2018
3.) Informace o směrnici GDPR
4.) Návrh na převedení výnosů z bankovních účtů za rok 2017 do fondu oprav a přijatých penále na umořování nedobytných pohledávek
5.) Různé – doplnění kontrolní komise, doplnění Domovního řádu
Závěr

Za Výbor : Ing. Zdeněk Večerek, v.r.

P L N Á M O C

Níže podepsaný vlastník bytové jednotky číslo: ……se spoluvlastnickým podílem na společných částech domu …./10000 v bytovém domě Holandská 2437, Kladno, pan/-í ……. vydává tuto plnou moc k zastupování a účasti na rozhodování při jednání Shromáždění Společenství vlastníků Holandská 2437, Kladno, konaného dne 16. května 2018.

Zmocněná osoba : pan/-í ……, nar. ……, adresa trvalého pobytu ……..……., číslo průkazu totožnosti …….. .

V Kladně dne 16. května 2018

Podpis zmocnitele:

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám.

Podpis zmocněného :

V případě, že se jednání Shromáždění zúčastní méně než 5001/10000 spoluvlastnických podílů (což odpovídá počtu vlastníků cca 115 bytových jednotek), nebude shromáždění usnášeníschopné.

Součástí této pozvánky je i „Plná moc“, která Vám dává možnost, při Vaši osobní neúčasti, delegovat Vaše rozhodovací právo na jakoukoliv Vámi zvolenou osobu (včetně členů Společenství, členů výboru, apod.). Plná moc pro potřeby Shromáždění nemusí být notářsky ověřena. Rozsah zplnomocnění lze omezit poznámkou, že zmocněná osoba se např. zdrží hlasování. Plnou moc zmocněná osoba odevzdá při prezentaci. U bytů s více vlastníky je nutné, aby plnou moc podepsali všichni ve prospěch jednoho z nich. Toto se týká i u bytů ve společném jmění manželů (vystavuje ten z manželů, který se Shromáždění neúčastní).

Věřím, že osud tohoto domu, Vám není lhostejný, a že své oprávnění podílet se na rozhodování Společenství využijete.

Pro info:
Předpokládané investiční akce v roce 2018:

- Vyčištění a ošetření polymerem linoleí v patrech – do ceny 200.000,00 Kč;
- Oprava linoleí po výměně výtahů – nástupní plochy v patrech – náklad podle skutečného rozsahu poškození, max. 80.000,00 Kč